



AVVISO PUBBLICO PER L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTI ECONOMICI PER IL PAGAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE

DECORRENZA 05 OTTOBRE 2026 FINO AD ESAURIMENTO DEI FONDI DISPONIBILI

PREMESSA

Con Deliberazione di Giunta Comunale, il Comune di Cantello ha approvato il presente "Avviso pubblico per l'erogazione di contributi economici per il pagamento dei canoni di locazione" per complessivi € 10.000,00.

1) OGGETTO

L'oggetto del presente bando è l'erogazione di un intervento economico ai nuclei familiari dei cittadini residenti nel territorio comunale di Cantello che si trovano in condizione di grave difficoltà economica.

La presente misura è finalizzata all'erogazione di un contributo ai nuclei familiari in difficoltà per il pagamento dei canoni di locazione nel mercato privato, in forza di regolari contratti.

2) BENEFICIARI E CRITERI DI ACCESSO

Il presente bando è rivolto ai cittadini italiani, o con cittadinanza di uno Stato dell'Unione Europea oppure Cittadinanza di uno Stato al di fuori dell'Unione Europea, in possesso di regolare titolo di soggiorno o comunque in possesso della ricevuta di attivazione della procedura di rinnovo se il permesso di soggiorno è scaduto, residenti anagraficamente alla data di apertura del bando, nel Comune di Cantello.

Il richiedente deve essere inoltre in possesso dei seguenti requisiti, per poter presentare domanda:

- Dichiarazione ISEE in corso di validità pari ad un massimo di 15.000,00;
- Limite del patrimonio mobiliare del nucleo (come da ISEE) € 4.000,00
- Assenza di proprietà immobiliari o di diritti reali di godimento di alloggi adeguati in Regione Lombardia da parte dei componenti il nucleo familiare;
- Essere residente nell'alloggio oggetto di contributo da almeno 6 mesi con contratto di locazione sul mercato libero regolarmente registrato e in corso di validità;
- Sottoscrizione da parte di uno o più componenti il nucleo familiare del contratto di locazione in qualità di locatario;
- Non aver percepito nel corrente anno solare un contributo economico per le medesime finalità.

Sono esclusi dal presente Bando i contratti di Servizi Abitativi Pubblici (Sap), i Servizi Abitativi Transitori (Sat) e i contratti di locazione "con acquisto a contratto. Sono inoltre esclusi i contratti di locazione relativi a unità immobiliari incluse nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9:

Per l'accesso alla misura devono essere presenti TUTTI i requisiti sopraindicati. La domanda, in caso di mancanza



anche di uno solo dei requisiti e/o documenti richiesti, sarà ritenuta inammissibile, e non accolta.

La richiesta di accesso al beneficio deve essere presentata da uno solo dei componenti il nucleo familiare, che diventa titolare dello stesso e responsabile del suo utilizzo.

3) ENTITA' CONTRIBUTO E CRITERI DI ATTRIBUZIONE

Il beneficio attivabile consiste nell'erogazione di un contributo economico al proprietario dell'alloggio per sostenere i canoni di affitto non versati o da versare, per massimo 3 mensilità ed un ammontare massimo di euro 1.500,00 ad alloggio/contratto.

Qualora vi sia in corso una procedura di sfratto, potrà essere riconosciuto un contributo per accedere a nuovo alloggio adeguato attraverso il pagamento di n. 3 mesi di anticipo dei canoni di locazione, con ammontare complessivo massimo pari ad euro 1.800,00 ad alloggio/contratto.

I contributi non sono cumulabili tra loro e con misure finalizzate al sostegno delle spese di locazione. Il contributo può essere erogato una sola volta nell'arco dell'anno solare.

I contributi saranno riconosciuti fino ad esaurimento del fondo disponibile.

Le domande ammesse saranno ordinate a cadenza mensile in una graduatoria sulla base di un punteggio determinato mediante valutazione complessiva integrata della situazione economica, della composizione del nucleo familiare e del livello di fragilità sociale:

1. Punteggio situazione economica (ISEE) – max 50 punti

Il punteggio è attribuito secondo la seguente formula:

$$P\{ISEE\} = 50 \times (1 - ISEE/7000)$$

Il punteggio è arrotondato alla seconda cifra decimale.

2. Punteggio composizione del nucleo familiare – max 50 punti

Attribuito come segue:

Presenza di minori: **15 punti**

Presenza di soggetti con disabilità certificata L. 104/1992: **20 punti**

Nucleo monoparentale: **15 punti**

3. Punteggio totale

Il punteggio complessivo è determinato dalla seguente formula:

$$P\{tot\} = P\{ISEE\} + P\{Famiglia\}$$

Criteri di priorità in caso di parità

In caso di parità di punteggio, l'ordine in graduatoria sarà determinato da:

1. Valore ISEE più basso
2. Presenza di soggetti con disabilità
3. Maggior numero di minori
4. Ordine cronologico di presentazione della domanda (data di protocollo della domanda)

4) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Gli interessati dovranno presentare apposita domanda al Comune di Cantello nei termini previsti per l'apertura del presente bando.



Comune di Cantello

Piazza Monte Grappa, 1 - 21050 Cantello (VA)
Tel. +39.0332.419111 - Fax +39.0332.418508
C.F. 00404280125 - PEC comune.cantello@legalmail.it

Le domande dovranno essere redatte compilando l'apposito modulo, disponibile sul sito istituzionale www.comune.cantello.va.it o in formato cartaceo presso l'Ufficio Servizi Sociali, durante l'orario di ricevimento del pubblico.

Sarà possibile richiedere informazioni e supporto alla compilazione (previo appuntamento), telefonando al numero 0332-419125.

Le domande compilate e corredate di tutti gli allegati, potranno essere inoltrate in formato digitale ad uno dei seguenti indirizzi: comune.cantello@legalmail.it / servizisociali@comune.cantello.va.it, oppure consegnate direttamente all'Ufficio Servizi Sociali, nei giorni e orari di ricevimento, o all'Ufficio Protocollo comunale.

Alla domanda andranno allegati:

- copia di documento di identità in corso di validità,
- copia del titolo di soggiorno, del richiedente, valido ed efficace (solo per cittadini extraUE)
- attestazione ISEE in corso di validità (si considerano accettati l'Isee ordinario ovvero anche l'Isee corrente)
- contratto di locazione in corso di validità

Il beneficiario deve sottoscrivere la richiesta del beneficio autocertificando i requisiti posseduti alla data di presentazione della domanda.

5) REVOCA DEI BENEFICI CONCESSI

Il Comune provvederà, inoltre, alla revoca del beneficio in oggetto in caso di:

- a) trasferimento di residenza dei beneficiari in un diverso Comune;
- b) accertata falsità delle dichiarazioni e delle autocertificazioni presentate;
- c) accertato improprio utilizzo dei contributi.

6) CONTROLLI

L'Amministrazione comunale, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 71 e seguenti del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, procederà ad *"effettuare idonei controlli, anche a campione, e in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli artt. 46 e 47 del citato DPR"*.

Ferma restando la responsabilità penale in caso di dichiarazioni mendaci, formazione o uso di atti falsi, qualora dal controllo effettuato dall'Amministrazione emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante ed i componenti il suo nucleo familiare, decadono dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera e verrà e segnalato alle competenti autorità ai sensi dell'art. 76 D.P.R. 445/2000;

7) PRIVACY

Ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR), e dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali, si informa che i dati forniti saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per le finalità di gestione della procedura e saranno trattati successivamente per le finalità connesse alla valutazione della domanda di contributo economico.

Il trattamento dei dati personali avviene utilizzando strumenti e supporti sia cartacei che informatici. Il Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Cantello, Piazza Monte Grappa 1, 21050 Cantello (VA) e è



Comune di Cantello

Piazza Monte Grappa, 1 - 21050 Cantello (VA)
Tel. +39.0332.419111 - Fax +39.0332.418508
C.F. 00404280125 - PEC comune.cantello@legalmail.it

raggiungibile all'indirizzo email: info@comune.cantello.va.it.

Il Data Protection Officer/Responsabile della Protezione dei dati individuato è HALLEY LOMBARDIA SRL con sede legale in Cantù, Viale Cesare Cattaneo, 10B – 22063 Cantù (CO) ed è raggiungibile alla PEC: halleylombardia@halleypec.it o e-mail: info@halleylombardia.it.